

WEG Hildegundisstr. 61, 40668 Meerbusch

Beschlussammlung Hildegundisstr. 61, 40668 Meerbusch

Datum	TOP	Antrag und Beschluss	Beschlussfassung	nach MEA	Beschluss
ETV			ja	nein	Enthaltung
23.03.2019	2	Genehmigung Jahresabrechng. 2018 / Entlastung Vorverwalter Geisen	100	0	0
	3	Beibehaltung der Hausgelder, Rücklagenbildung	100		
		2019 € über € 3.000,00		0	0
	4	Neuerstellung Energieausweis	100	0	0
	5	Beschaffung fehlender Unterlagen zum Haus nach unvollständiger Übergabe durch Vorverwalter	100	0	0
		in Zusammenarbeit mit den Eigentümern			
	6	Bestellung der Rongen-Hausverwaltung vom 01.01.2019 bis 31.12.2021	100	0	0

2020		Coronabedingt ohne Eigentümerversammlung			
05.10.2021	1	Genehmigung der Jahresabrechng. 2019	100	0	0
	2	Genehmig. der Hausgelder/Rücklage 2019 (€3.000,00)	100	0	0
05.10.2021	a	Genehmigung der Jahresabrechng. 2020	100	0	0
	b	Genehmigung des Wirtschftsplans 2021 mit Rücklagenbildung über € 5.000,00			
		Fortführung der RL über 5.000,00 auch in 2022	100	0	0
	c	Wiederbestellung der Rongen-Hausverwaltung vom 01.01.2022 bis 31.12.2024	100	0	0

Datum	TOP	Antrag und Beschluss	Beschlussfassung		nach MEA	Beschluss
ETV			ja	nein	Enthaltung	
16.08.22	2	Genehmigung der Jahresabrechnung 2021				
		nach Klärung einer Rücklagenposition mit Fr. Starke	100	0		0Der Beschluss ist zustande gekommen
	3	Genehmigung des Wirtschaftsplans 2022 mit Hausgeldern				
		und Rücklagenbildung (Rücklagenbildung € 3.000,00 +				
		Zusatzrücklage € 2.000,00 nach MEA, zahlbar bis 15.10.22	100	0		0Der Beschluss ist zustande gekommen
		Künftige Fortführung der Rücklagenbildung: € 5.000,00				
	4	Es wird kein Verwaltungsbeirat für erforderlich gehalten	100	0		0Der Beschluss ist zustande gekommen
	5	Partielle Beauftragung Maler Gröters gem. Angebot	100	0		0Der Beschluss ist zustande gekommen
19.10.23	2	Genehmigung des Wirtschaftsplans 2023 mit Hausgeldern				
		und Rücklage (insgesamt € 5.000,00, davon € 3.000,00				
		über die Hausgeldabrechng. u. 2.000,00 nach MEA				
		zahlbar bis 20.11.2023	100	0		0Der Beschluss ist zustande gekommen
	3	Genehmigung von Klimageräten für alle Eigentümer				
		(Wärmetauscher, Wärmepumpen, Balkonkraftwerke)				
		Versicherung/Haftung obliegt den jeweiligen Eigentümern	100	0		0Der Beschluss ist zustande gekommen
	4	Das Thema Photovoltaik wird für die Eigentümer-	100	0		0Der Beschluss ist zustande gekommen
		versankzbg zur Wiedervorlage gebracht.				
	5	Erforderliche Nachprüfung in den Einheiten Hopf erörtert.				
		Die Nachprüfung / Ausstattung ist zu leisten	100	0		0Der Beschluss ist zustande gekommen
23.10.24	1	Genehmigung der Jahreabrechnung 2023				
		Entlastung der Verwaltung	100	0		0Der Beschluss ist zustande gekommen
	2	Genehmigung des Wirtschaftsplans 2024 mit Hausgeldern				
		und Rücklage über € 5.000,00	100	0		0Der Beschluss ist zustande gekommen
	3	Wiederbestellung der Rongen-Hausverwaltung vom				
		01.01.2025 bis zum 31.12.2026 zu bisherigen Konditionen	100	0		0Der Beschluss ist zustande gekommen